

[1992-1993]

En **1992**, la **commune** décidait de **modifier le Plan d'Occupation des Sols** pour **accroître** le COS de la parcelle cadastrée « **ZA 56** ». Cette modification du POS devait satisfaire les exigences d'un promoteur immobilier.

Celui-ci exigeait un transfert de la SHONE (surface à construire) lui permettant de passer la **surface constructible de 700 à 1900 m² afin d'aménager 40 logements**.

L'association et les riverains opposés au projet ont adressé des **courriers de protestation aux élus et aux autorités** : 540 Sermaisiens ont signé une **pétition** manifestant leur désaccord ; 180 avis défavorables ont été portés sur le cahier d'enquête publique.

En **1993**, le **Tribunal administratif** de Versailles a **annulé l'arrêté du Maire** pour détournement de procédure.

Nous sommes fiers d'avoir fait échec à ce projet et **favorisé ainsi** l'aménagement d'une **nouvelle école communale** qui fait le bonheur de nos enfants.

